

Développements récents en droit de la construction

TABLE DES MATIÈRES

| | |
|--|-----|
| La bonne foi en construction : lorsque la lettre du contrat ne suffit plus à définir le contenu obligationnel <i>Simon Pelletier, Vicky Berthiaume et Isaac Harris</i> | 1 |
| Erreurs ou omissions des professionnels, toujours sources de responsabilité civile ? <i>Patrice Morin et Jean-Charles Ruel</i> | 35 |
| Clauses de pénalité et de réclamation dans les contrats de construction : leur construction et leur déconstruction <i>Julien Archambault et Marc-André Landry</i> | 69 |
| Les nouvelles formules des contrats CCDC 2 et ACC 1 : principaux changements et analyse de leur compatibilité au droit québécois <i>Telvis Paola Arregoces Camacho et Jasmin Lefebvre</i> | 121 |
| Les faits et principes saillants de la jurisprudence récente en matière de construction <i>Victoria Lemieux-Brown et Antoine P. Beaudoin</i> | 165 |

Index – Droit de la construction

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|---------------------------------|---|
| Abus de droit en matière de construction, jugement sommaire ou au mérite : avantage du jugement sommaire. | Colloque #471 (février 2020) | Jean Rémi Thibault Marie-Hélène Fournier |
| Action en passation de titre | Colloque #253 (octobre 2006) | Anne-Marie Williams |
| Action en passation de titre et l'action en dommages-intérêts | Colloque #76 (avril 1996) | Anne-Marie Williams |
| Adjudication du contrat par appel d'offres | Colloque #170 (avril 2002) | Pierre Giroux |
| Adjudication du contrat par appel d'offres | Colloque #154 (avril 2001) | Pierre Giroux |
| Affaires <i>A.D.M.</i> et <i>Historia</i> : l'obligation de fournir la jouissance paisible de 1854 C.c.Q. : obligation de résultat et garantie de profit du locataire ? | Colloque #253 (octobre 2006) | Patrick Choquette |
| Approche du client versus celle de l'entrepreneur dans le cadre d'un dossier de réclamation : comment les concilier ? | Colloque #336 (mai 2011) | Nancy Demers |
| Arbitrage intérimaire et les modes de prévention et règlement des différends (« PRD ») | Colloque #514 (juin 2022) | Sophie Truesdell- Ménard |
| Arbitrage international et domestique : toujours la meilleure solution pour résoudre les litiges dans le domaine de la construction ? | Colloque #336 (mai 2011) | Olivier F. Kott Rachel Bendayan |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-------------------------------|---|
| Articles 1729 et 1733 du <i>Code civil du Québec</i> : le vendeur professionnel et les vices cachés | Colloque #180 (novembre 2002) | Michel Paradis |
| Autonomie de l'entrepreneur dans le choix des méthodes et des moyens de réalisation de l'ouvrage | Colloque #223 (avril 2005) | Bernard P. Quinn |
| Avant-contrats concernant la vente d'immeubles à usage d'habitation | Congrès 1996 | Raymond A. Daoust |
| Avant-contrats concernant la vente d'immeubles à usage d'habitation | Colloque #129 (janvier 2000) | Raymond A. Daoust |
| Bonne foi dans le domaine de la construction | Colloque #471 (février 2020) | Pierre Paul Daunais Maude Brouillette |
| Bonne foi en construction : lorsque la lettre du contrat ne suffit plus à définir le contenu obligationnel | Colloque #535 (juin 2023) | Simon Pelletier Vicky Berthiaume Isaac Harris |
| B.S.D.Q. : Les principales causes découlant de son application | Colloque #325 (juin 2010) | Jean Rousseau |
| Bail commercial – servitude clause d'exclusivité commerciale | Colloque #135 (avril 2000) | Jonathan J. Robinson |
| Cas pratique : la non-conformité des soumissions et la limite au pouvoir discrétionnaire en cas de non-conformité mineure surtout au nom des fonds publics | Colloque #514 (juin 2022) | Marie-Douce Huard |
| Cause efficiente et le droit à la rétribution d'un courtier immobilier : historique et évolution récente | Colloque #135 (avril 2000) | Henri Richard |
| Cautionnements de contrats de construction | Congrès 1996 | François Beauchamp |
| Céder son logement, un choix qui appartient au locataire | Colloque #280 (novembre 2007) | Suzanne Guévremont |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-----------------------------------|--|
| Chambre commerciale à la Cour suprême du Canada : les cautionnements de l'industrie de la construction font parler d'eux | Colloque #336 (mai 2011) | Nicolas Gagnon |
| Changements en cours d'exécution, les pièges à éviter si l'on veut faciliter le règlement de différends | Colloque #336 (mai 2011) | Mario Welsh |
| Charges financières en copropriété divise | Colloque #159 (septembre 2001) | André Rousseau |
| Clause de paiement sur paiement : son utilisation et ses limites | Colloque #325 (juin 2010) | Raymond A. Daoust |
| Clauses de pénalité et de réclamation dans les contrats de construction : leur construction et leur déconstruction | Colloque #535 (juin 2023) | Julien Archambault Marc-André Landry |
| Clauses de réserve en matière d'appel d'offres : leur étendue et leurs limites | Colloque #336 (mai 2011) | Yvan Houle |
| Clause parfaite de répartition, dans un bail commercial, des taxes municipales et scolaires | Colloque #217 (novembre 2004) | Pierre Galardo |
| Comment s'y retrouver dans les assurances de copropriété ? | Colloque #341 (octobre 2011) | Pierre Boulanger |
| Conflict of Laws Rules under the <i>Civil Code of Quebec</i> Relating to Security | Colloque #89 (avril 1997) | Jeffrey A. Talpis Constantine Troulis |
| Contestation de la publication d'une hypothèque légale de construction pour l'absence de plus-value : un état de droit | Colloque #223 (avril 2005) | Jean-François Dagenais |
| Contrat de « Finder's Fee » et le courtage immobilier | Colloque #217 (novembre 2004) | Henri Richard |
| Contrat de courtage immobilier résidentiel : contrat de service et de consommation | Congrès 1997 | Claude Barsalou |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|------------------------------|------------------------------------|
| Contrat d'entreprise : comment s'adapter aux nouvelles règles du jeu ? | Colloque #154 (avril 2001) | Olivier Kott |
| Copropriétaires et l'administration en copropriété divise | Colloque #341 (octobre 2011) | Yves Papineau |
| Copropriété divise : l'importance de la prise de contrôle du syndicat par les nouveaux copropriétaires – une étude critique de la législation actuelle sur le rôle des promoteurs à la création du syndicat de la copropriété | Colloque #288 (mai 2008) | Michel Paradis |
| Copropriété divise et la copropriété indivise organisée : étude comparative | Congrès 2006 | Lukasz Granosik |
| Copropriété divise : mise à jour sur l'interprétation des articles 1039 et 1078 du <i>Code civil du Québec</i> | Colloque #341 (octobre 2011) | Pierre-G. Champagne |
| Copropriété par indivision : souplesse et déficience de la réglementation d'un état désormais durable | Colloque #103 (avril 1998) | François Frenette |
| Coûts accrus attribuables aux retards : qui paie quoi ? | Colloque #170 (avril 2002) | Martin André Roy |
| Défense efficace d'un entrepreneur de construction devant la Régie du bâtiment du Québec | Colloque #325 (juin 2010) | Gilles Doyon |
| Démarrage d'un syndicat de copropriétaires | Colloque #288 (mai 2008) | Christine Gagnon |
| Démystification de certains modes de prévention et de règlements des différends à privilégier pour éviter la guérilla judiciaire dans le domaine de la construction | Colloque #495 (juin 2021) | Raphaëlle Mignault Ian Gosselin |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|----------------------------------|--|
| Déontologie professionnelle des courtiers et des agents immobiliers | Colloque #76 (avril 1996) | Claude Barsalou |
| Developments in the Law of Vendors' Warranty with Respect to Immoveable Property Since the Decision in <i>General Motors vs Kravitz</i> in 1979 | Colloque #217 (novembre 2004) | Jonathan Robinson |
| Développements récents en matière d'hypothèque légale de la construction | Colloque #89 (avril 1997) | Karen M. Rogers |
| Développements récents en matière d'objections fréquemment rencontrées en droit de la construction | Colloque #471 (février 2020) | Patrice Morin |
| Divulgaration mutuelle des éléments de preuve : la transparence, la collaboration et la proportionnalité sont de mise | Colloque #495 (juin 2021) | Lyne Bourdeau |
| Dossier Pyrite : où en sommes-nous ? | Colloque #154 (avril 2001) | Claude Coursol |
| Droit à l'expertise en matière immobilière avant que la contestation soit liée | Congrès 1992 | Henri Richard |
| Droit au maintien dans les lieux du locataire résidentiel et ses exceptions : la reprise du logement par le propriétaire et l'éviction pour agrandissement ou changement d'affectation | Colloque #180 (novembre 2002) | Carmen Palardy |
| Droit du courtier immobilier à une rétribution lorsque la vente est empêchée par le propriétaire-vendeur | Congrès 2001 | Henri Richard |
| Droit fédéral de la concurrence et les appels d'offres publics au Québec : assurer l'intégrité du processus sans tomber dans la chasse aux sorcières | Colloque #354 (juin 2012) | Sébastien Riche- mont Alexandre Paul- Hus |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-----------------------------------|--|
| Droits de la Couronne et les conflits avec les créanciers hypothécaires | Colloque #89 (avril 1997) | Alain Robichaud |
| Droits et recours des copropriétaires | Colloque #159 (septembre 2001) | Pierre-G. Champagne |
| Écueils à éviter en matière de sûretés réelles | Colloque #103 (avril 1998) | Lucien Lachapelle |
| Entrepreneurs à l'assaut du marché américain : expérience d'un praticien | Colloque #170 (avril 2002) | Patric Bélanger |
| Erreurs ou omissions des professionnels, toujours sources de responsabilité civile ? | Colloque #535 (juin 2023) | Patrice Morin Jean-Charles Ruel |
| Évolution prévisible de la pratique du droit de la copropriété au Québec | Colloque #288 (mai 2008) | Serge Allard |
| Examen des clauses financières d'un bail | Colloque #280 (novembre 2007) | Anne Boutin Paul Mayer |
| Faits et principes saillants de la jurisprudence récente en matière de construction | Colloque #535 (juin 2023) | Victoria Lemieux-Brown Antoine P. Beaudoin |
| Fonctionnement du syndicat de copropriété divise | Colloque #237 (décembre 2005) | Christine Gagnon |
| Fonds de placements immobilier ou <i>Real Estate Investment Trusts</i> (« REIT ») | Colloque #135 (avril 2000) | Robert P. Godin |
| Fonds de prévoyance | Colloque #288 (mai 2008) | Yves Joli-Cœur |
| Force majeure comme mécanisme contractuel d'allocation des risques | Colloque #336 (mai 2011) | Frédéric Pérodeau |
| Formation du contrat conclu par appel d'offres volontaire | Colloque #121 (avril 1999) | Pierre Giroux |
| Formulaires utilisés par les courtiers : un ticket pour le recouvrement de rétribution ? (Certaines conditions s'appliquent !) | Colloque #180 (novembre 2002) | Françoise Roy |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|----------------------------------|---|
| Garantie de qualité et reconnaissance judiciaire du recours direct en matière immobilière | Colloque #135 (avril 2000) | Jeffrey Edwards |
| Garantie de qualité : l'indemnité de valeur locative et d'autres aspects que provoque la résolution de la vente | Colloque #103 (avril 1998) | Jeffrey Edwards |
| Garantie obligatoire sur les bâtiments résidentiels neufs : nouveau tribunal et nouvelles règles du jeu ! | Colloque #180 (novembre 2002) | Gilles Doyon |
| Garanties des bâtiments résidentiels neufs appliqués aux projets de copropriétés | Colloque #341 (octobre 2011) | Avelino De Andrade |
| Garanties légales du promoteur immobilier : on fait le point ! | Colloque #325 (juin 2010) | Mélissa Dionne Esther St-Amour |
| Gérance de construction et l'évolution récente de la responsabilité des intervenants | Colloque #495 (juin 2021) | Mélanie Desjardins François Bélanger |
| Gérant de copropriété | Colloque #341 (octobre 2011) | Stefania Chianetta |
| Historique de la <i>Loi sur les relations du travail, la formation professionnelle et la gestion de la main-d'œuvre dans l'industrie de la construction</i> (L.R.Q., c. R-20) | Colloque #325 (juin 2010) | Serge Crochetière |
| Hypothèque des loyers | Colloque #103 (avril 1998) | Karen M. Rogers Nicolas Plourde |
| Hypothèque légale du constructeur sur l'immeuble de la personne morale de droit public | Colloque #189 (avril 2003) | Yannick Crack |
| Hypothèque légale : le législateur s'est-il « mis un doigt dans l'œil » ? | Colloque #99 (mars 1998) | Yves Carrières |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|----------------------------------|--------------------------|
| Hypothèques sans frontière : A Vermont Practitioner's Perspective of Québec's New Civil Code in Light of the American Experience | Congrès 1994 | Robert J. Grenier |
| Idées préconçues sur la vie en copropriété : comment déjouer les préjugés attachés à la détention d'un appartement divis | Colloque #237 (décembre 2005) | Michel Paradis |
| Immeubles de location d'espaces d'entrepôt et autres immeubles de location à court terme ou successive – Que nous réserve l'avenir en matière de fiscalité municipale ? | Colloque #121 (avril 1999) | Louis Asselin |
| Impact de l'entrée en vigueur du <i>Code de construction</i> du Québec | Colloque #170 (avril 2002) | Nancy Demers |
| Impacts de la législation environnementale récente sur les transactions immobilières | Colloque #217 (novembre 2004) | Sylvie Bouvette |
| Importance de la transmission des avis en droit de la construction | Colloque #354 (juin 2012) | Stéphane Pitre |
| Importance de ne pas confondre les concepts propres à l'expropriation et ceux de l'évaluation foncière tous deux maintenant de compétence du Tribunal administratif du Québec | Colloque #121 (avril 1999) | Francis Gervais |
| Inspecteur pré-achat : sa responsabilité professionnelle a-t-elle des limites ? | Colloque #180 (novembre 2002) | Mélanie Hébert |
| Jurisprudence récente en droit des assurances du domaine de la construction | Colloque #495 (juin 2021) | Marcel-Olivier Nadeau |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-------------------------------|--|
| Jurisprudence récente sur l'obligation de vérification, d'information et de conseil du courtier immobilier | Congrès 2001 | Claude Barsalou |
| Jurisprudence sur certains formulaires utilisés par les courtiers et agents immobiliers : la promesse d'achat et ses annexes | Colloque #180 (novembre 2002) | Claude Barsalou |
| Liberté contractuelle et ordre public en matière de copropriété divise | Colloque #341 (octobre 2011) | Camille Janvier-Langis |
| Loi visant l'amélioration du fonctionnement de l'industrie de la construction (Projet de loi 33) | Colloque #354 (juin 2012) | Yves Turgeon |
| Meilleures pratiques en mode virtuel dans les dossiers d'envergure ou complexes, de la constitution du dossier jusqu'au jugement : savoir-être et savoir-faire | Colloque #495 (juin 2021) | Isabelle Breton Samuel Massicotte |
| Modélisation des données du bâtiment (BIM) : perspectives juridiques | Colloque #495 (juin 2021) | Mathieu Comeau Chantale Bouchard |
| Modification accessoire au contrat municipal : où en sommes-nous depuis l'entrée en vigueur de l'article 573.3.0.4 de la <i>Loi sur les cités et villes</i> ? | Colloque #514 (juin 2022) | Marie-Hélène Juneau-Voyer Jean-Philippe Maurice Sahra Chebli |
| Modifications de la déclaration de copropriété | Colloque #237 (décembre 2005) | Serge Allard |
| Nappe phréatique et ocre ferreuse – quand dame nature réclame ses droits | Colloque #280 (novembre 2007) | Claude Coursol |
| Nouveau cadre juridique du courtage immobilier au Québec | Congrès 1994 | Claude Barsalou |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-----------------------------------|---|
| Nouvelles formules des contrats CCDC 2 et ACC 1 : principaux changements et analyse de leur compatibilité au droit québécois | Colloque #535 (juin 2023) | Telvis Paola Arregoces Camacho Jasmin Lefebvre |
| Nouvelles règles d'adjudication des contrats municipaux au Québec | Colloque #189 (avril 2003) | Bernard P. Quinn |
| Obligation de renseignement du donneur d'ouvrage | Colloque #170 (avril 2002) | Guy Gilain |
| Obligation de vérification du courtier immobilier | Colloque #103 (avril 1998) | Claude Barsalou |
| Obligations du syndicat quant à la conservation de l'immeuble et les recours inhérents à de telles obligations | Colloque #159 (septembre 2001) | Yves Joli-Cœur |
| Ordres de changements exécutoires, sources d'excès ou d'équité ? | Colloque #189 (avril 2003) | Patrick Bélanger |
| Paiement des charges communes en copropriété : début de l'obligation, sanctions et procédés de recouvrement | Colloque #237 (décembre 2005) | Yves Papineau |
| Paramètres généraux de la copropriété divise | Colloque #159 (septembre 2001) | Yves Joli-Cœur |
| Perte de contrôle du promoteur, l'héritage des contrats conclus par lui et les promesses faites aux acheteurs | Colloque #237 (décembre 2005) | Yves Papineau |
| Perte de l'ouvrage et malfaçons : comment se porte la garantie légale ? | Colloque #154 (avril 2001) | Geneviève Marcotte |
| Plans obligatoires de garantie des maisons neuves, un bilan après presque dix ans de la mise en vigueur du règlement | Colloque #280 (novembre 2007) | Françoise Lebeau |
| Plus-value et le nouveau Code civil | Congrès 1996 | François Bousquet |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|----------------------------------|---|
| Portée des modifications apportées aux articles 2667 et 2762 du <i>Code civil du Québec</i> : quels sont les frais qui ne peuvent plus être garantis par hypothèque ? | Colloque #189 (avril 2003) | Philippe H. Bélanger |
| Préinscription des droits | Colloque #135 (avril 2000) | Julie Bourduas |
| Prête-nom dans le cadre de transactions immobilières au Québec : défis et enjeux | Colloque #253 (octobre 2006) | Valérie Mac-Seing |
| Prévention et la gestion des risques reliés à la cybersécurité dans l'industrie de la construction | Colloque #514 (juin 2022) | Kateri-Anne Grenier Vanessa Henri |
| Problèmes d'application du droit transitoire en matière de sûretés | Colloque #89 (avril 1997) | Bernard Jolin |
| Procédure de bornage : développements récents... depuis le Deutéronome | Colloque #121 (avril 1999) | Pierre Lortie |
| Programme d'assurance en construction <i>wrap-up</i> et <i>builders' risk</i> : les enjeux liés à la défense des réclamations impliquant les maîtres d'œuvre, les entrepreneurs et les professionnels | Colloque #514 (juin 2022) | Gilbert Hourani Pierre Visockis Nigah Awj |
| Projets de construction : la planification, les autorisations et la <i>Loi concernant l'accélération de certains projets d'infrastructure</i> | Colloque #514 (juin 2022) | Isabelle Landry Simon Bégin |
| Propriété superposée : aspects nouveaux | Colloque #135 (avril 2000) | François Frenette |
| Protection du locataire à l'encontre du créancier hypothécaire du propriétaire : l'arrêt <i>Compagnie Trust Royal c. Pinkerton Flowers Limited</i> | Colloque #217 (novembre 2004) | Céline Tessier Edward Aronoff |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-----------------------------------|------------------------------------|
| Publicité des droits | Colloque #76 (avril 1996) | Jean-Pierre Bousquet |
| Publicité des droits | Colloque #103 (avril 1998) | Jean-Pierre Bousquet |
| Quelle est la vraie valeur marchande d'un immeuble ? | Colloque #135 (avril 2000) | Francis Gervais |
| Rappel de quelques règles essentielles au Bureau des soumissions déposées au Québec et jurisprudences récentes | Colloque #223 (avril 2005) | John White |
| Réalisation des sûretés immobilières | Colloque #76 (avril 1996) | Alain Robichaud |
| Réclamations pour coûts d'impact reliés aux retards et à l'accélération des travaux en droit québécois de la construction : développements récents... et à venir... | Colloque #354 (juin 2012) | Simon Grégoire Valérie Scott |
| Recours délictuel : une nouvelle avenue pour les sous- traitants en construction ? | Colloque #189 (avril 2003) | Yvan Houle |
| Recours du copropriétaire pour vices cachés affectant les parties communes : étude comparative France-Québec | Colloque #288 (mai 2008) | Pierre Champagne |
| Règlement sur le plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs | Colloque #121 (avril 1999) | Gilles Doyon |
| Règles de l'art (et le <i>Code de construction</i> du Québec) | Colloque #170 (avril 2002) | Bernard P. Quinn |
| Règles essentielles du BSDQ | Colloque #154 (avril 2001) | John White |
| Règles particulières des assurances en copropriété divise | Colloque #159 (septembre 2001) | Pierre-G. Champagne |
| Répartition des charges communes en copropriété divise | Colloque #237 (décembre 2005) | Yves Joli-Cœur Christine Gagnon |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|----------------------------------|---------------------------------------|
| Représenter l'acheteur d'une fraction de copropriété divise | Colloque #180 (novembre 2002) | Serge Allard Christine Gagnon |
| Requête en jugement déclaratoire en droit immobilier | Colloque #103 (avril 1998) | Jean-Claude Thivierge |
| Résiliation de plein droit d'un bail commercial par le locateur : discussion et réflexions sur un thème connu | Colloque #217 (novembre 2004) | Pierre Audet |
| Résiliation unilatérale de l'article 2125 C.c.Q. : un droit incontestable ou un privilège limité ? | Colloque #336 (mai 2011) | Christian J. Brossard |
| Resiliation, Termination or Cancellation of Lease: What's the Difference ? Civil Law versus Common Law | Colloque #253 (octobre 2006) | Patrick Goudreau |
| Responsabilité professionnelle : comment éviter la catastrophe ? | Colloque #495 (juin 2021) | Marie-Julie Lafleur Mario Welsh |
| Responsabilité professionnelle de l'avocat | Colloque #76 (avril 1996) | Denis Borgia |
| Responsabilité professionnelle des arpenteurs-géomètres | Colloque #280 (novembre 2007) | Marie-Isabelle Dionne Dominic Naud |
| Responsabilité professionnelle des ingénieurs et architectes : quoi de neuf ? | Colloque #514 (juin 2022) | Béatrice Boucher Antoine Bigenwald |
| Restrictions aux droits des copropriétaires en copropriété divise | Colloque #237 (décembre 2005) | Pierre-G. Champagne |
| Retour sur la responsabilité de l'inspecteur préachat | Colloque #280 (novembre 2007) | Mélanie Hébert |
| Revue de l'année quant aux principales décisions rendues en matière de construction | Colloque #223 (avril 2005) | Jean A. Savard |
| Revue de la jurisprudence de l'année 2002 en droit de la construction | Colloque #189 (avril 2003) | Jean A. Savard |

| Sujet | Date | Conférencier |
|--|-----------------------------------|--|
| Revue de la jurisprudence de l'année 2009 en droit de la construction | Colloque #325 (juin 2010) | Yannick Hurtubise-Forget |
| Revue de la jurisprudence de l'année 2011 en droit de la construction | Colloque #354 (juin 2012) | Kateri-Anne Grenier Mylaine Desrosiers-Harvey |
| Rôle de l'ingénieur légiste dans les procès de litige et vices cachés de construction | Colloque #223 (avril 2005) | Mohammad Hosseini |
| Rôle des administrateurs et du gérant : leurs devoirs et leurs limites | Colloque #159 (septembre 2001) | Yves Papineau |
| Rôle du conseiller juridique dans une assemblée de copropriétaires en copropriété divise | Colloque #288 (mai 2008) | Yves Papineau Christine Gagnon |
| Rôle que joue la caution face aux propriétaires et aux sous-traitants | Colloque #223 (avril 2005) | Benoît Roussy |
| Salmigondis hypothécaire : de la prise en paiement imposée à la saisie avant jugement en passant par la compensation | Colloque #89 (avril 1997) | Alain Riendeau |
| Section 10 of the <i>Interest Act</i> : Analysis of an Anachronism | Colloque #253 (octobre 2006) | Philippe Duffy Voula Neofotistos |
| Stipulation pour autrui dans les contrats de construction : la mutation est-elle irréversible ? | Colloque #471 (février 2020) | Nicolas Gagnon |
| Substitution de sûreté : est-ce la proie ou l'ombre ? | Colloque #154 (avril 2001) | Louise Jacques |
| Taxes municipales : le privilège de l'ancien Code remplacé par un système bicéphale de priorité et hypothèque légale | Colloque #89 (avril 1997) | Alain Daigle |
| Témoin expert, maître ou serviteur ? | Colloque #170 (avril 2002) | Pierre Cimon |

| Sujet | Date | Conférencier |
|---|---------------------------------|---------------------------|
| Tenants et aboutissants des frais engagés prévus à l'article 2761 C.c.Q. et le délai ultime pour remédier au défaut | Colloque #135 (avril 2000) | Marie-Éveline Préville |
| Troubles commencèrent... par ces vices cachés | Colloque #76 (avril 1996) | Jean Fortier |
| Troubles de voisinage | Colloque #121 (avril 1999) | François Frenette |
| Utilisation de la <i>Loi sur la faillite et l'insolvabilité</i> par les créanciers garantis | Colloque #89 (avril 1997) | Jacques Deslauriers |
| Validité des servitudes réelles de restriction à l'usage en droit civil québécois | Colloque #253 (octobre 2006) | Elias Behamou |